

Mitgliederbefragung 2026

Auswertung vom 07.07.2026



Sehr geehrte Mitglieder,

auf der Mitgliederversammlung am 24.06.26 hatte ich Ihnen zugesagt, eine Auswertung kurzfristig zur Verfügung zu stellen. Da bis zum 07.07.26 immer noch Fragebögen im Büro abgegeben wurden, hat sich diese Auswertung etwas verzögert. Zur besseren Übersichtlichkeit wurden die beiden positiven und die beiden negativen Einschätzungen jeweils zusammen gefasst. Es wurden 90 Fragebögen von Ihnen abgegeben. Teilweise wurden dabei Felder nicht bzw. mehrfach angekreuzt, dadurch ergibt sich nicht immer die rechnerische Quersumme von „90“.

Wie zufrieden sind Sie mit der Wohnqualität in unserer Genossenschaft?		
83 positiv	4 neutral	2 negativ

Wie zufrieden sind Sie mit der Sauberkeit und Pflege der Gebäude und Außenbereiche?		
67 positiv	10 neutral	12 negativ

Wie zufrieden sind Sie mit den Reaktionszeiten und dem Service, wenn Sie ein Anliegen haben?		
82 positiv	5 neutral	3 negativ

Wie zufrieden sind Sie mit unseren Mitarbeitern?		
83 positiv	7 neutral	0 negativ

Würden Sie Ihre Genossenschaft als Vermieter weiter empfehlen?		
86 positiv	3 neutral	1 negativ

Welcher der drei Werte ist Ihnen in der Genossenschaft am wichtigsten?		
Gemeinschaft 35	Nachhaltigkeit 19	Sicherheit 60

In welcher Altersgruppe befinden Sie sich?				
U25 3	26-40 6	41-55 13	56-70 27	Ü70 40

Wie lange leben Sie schon in Ihrer Wohnung?				
U1 4	1-4 12	5-10 12	11-20 16	Ü20 45

Da die positiven Bewertungen bei allen Fragestellungen überwiegen, scheinen Sie sich in Ihrer Genossenschaft wohl zu fühlen. Die überwiegende Mehrheit von Ihnen schätzt die Sicherheit des Wohnens am wichtigsten ein.

Die Rücklaufquote der Mitgliederbefragung von über 25 % ist sehr gut und zeigt uns, dass Sie Interesse an der Weiterentwicklung der Genossenschaft haben. Schöner wäre zukünftig eine regere Beteiligung der jüngeren Jahrgänge - was sowohl das Alter (22/67) als auch die Mietdauer (28/61) betrifft – an den Mitgliederversammlungen und -befragungen.

26 Mitglieder nutzten die Möglichkeit schriftlich Anregungen zu geben aber auch Kritik zu äußern. Die wichtigsten Schwerpunkte nachfolgend:

- sehr oft wurde die Objektreinigung im und vor dem Haus bemängelt, wir führen hierzu Gespräche mit den ausführenden Firmen Zerling und Voigt
- Erneuerung von verrosteten Briefkästen und Aufstellung von weiteren Bänken in den Innenhöfen
- Ausstattung weiterer Fenster mit starker Sonneneinstrahlung mit Rollläden
- Nutzung des Außenbereiches zum „feiern“, dies führt zu Lärmbelästigung der Mieter und Vermüllung der Freifläche

Zukünftig werden wir noch das Wohngebiet mit abfragen, um Anregungen besser zuordnen zu können (z.B. standortbezogener Wunsch nach einem Glascontainer - obwohl dieser nicht in unseren Zuständigkeitsbereich fällt).

Wir bedanken uns für Ihre rege Teilnahme an der Mitgliederbefragung 2026.

Jüngling

Safranek

